

Raport bieżący Nr 1/2022

Data publikacji: 5 stycznia 2022

Temat: Kwartalna informacja o sprzedaży i przekazaniach mieszkań

Podstawa prawna w ESPI: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Zarząd spółki Archicom S.A. przekazuje kwartalną informację o liczbie mieszkań sprzedanych i przekazanych klientom przez Grupę Archicom w 4Q 2021 r.

Zawarte notarialne umowy deweloperskie i przedwstępne sprzedaży mieszkań:

- 227 umów zawartych w czwartym kwartale 2021 r., w porównaniu do 194 umów zawartych w czwartym kwartale 2020 r.;
- 1275 umów zawartych w 2021 r., w porównaniu do 971 umów zawartych w 2020 r.

Liczba umów notarialnych przeniesienia własności i sprzedaży lokali:

- 721 lokali przekazanych w czwartym kwartale 2021 r., w porównaniu do 560 lokali przekazanych w czwartym kwartale 2020 r.;
- 1266 lokali przekazanych w 2021 r., w porównaniu do 1349 lokali przekazanych w 2020 r.

Zarząd Spółki informuje, iż raport dot. sprzedanych i przekazanych mieszkań począwszy od danych za I półrocze 2021 prezentowany jest w standardzie, w jakim raportuje podmiot dominujący Emitenta, tj. spółka Echo Investment S.A. Dotychczasowe raporty Spółki dot. sprzedaży obejmowały umowy rezerwacyjne, deweloperskie i przedwstępne. W nowym, porównywalnym z Echo Investment S.A. standardzie, sprzedaż obejmuje wyłącznie notarialne umowy deweloperskie i przedwstępne oraz dodatkowo konwersje umów zawartych wcześniej jako rezerwacyjne na umowy deweloperskie. W raporcie uwzględniono również zmiany w strukturze Grupy Archicom, tym samym Spółka zaprzestała raportowania umów zawieranych przez Archicom Polska, co dotyczy tak okresu bieżącego jak i porównywalnego.