

Prognoza wybranych danych finansowych nabywanego podmiotu

Raport bieżący nr 28/2017 z dnia 2 czerwca 2017 roku

Podstawa prawna (wybierana w ESPI): Art. 17 ust. 1 MAR – informacje poufne

Zarząd spółki ARCHICOM S.A. („Spółka”), w nawiązaniu do raportu bieżącego nr 27/2017 z dnia 02 czerwca 2017 dotyczącego zawarcia przedwstępnej warunkowej umowy sprzedaży 79,99% akcji mLocum SA. przez Spółkę przedstawia prognozę wybranych danych finansowych mLocum SA za 2017 rok:

Planowane przychody ze sprzedaży: 118 mln zł

Planowany zysk netto: 22,3 mln zł

Powyższe dane zostały skalkulowane przez Spółkę przed przejściem kontroli nad mLocum S.A. i przy dołożeniu należytej staranności. Prezentowane dane zostały skalkulowane w szczególności w oparciu o planowaną liczbę aktów notarialnych wynoszącą 300 sztuk oraz średnią planowaną cenę sprzedaży mieszkań planowanych do przekazania w 2017 roku. Projekcja wyników bazuje na założeniu, że bez zmian pozostanie tempo sprzedaży mieszkań, harmonogram realizacji projektów deweloperskich i poziom kosztów ponoszonych przez mLocum SA. Dodatkowo założono stabilność cen, podaży oraz popytu na rynku deweloperskim, stabilność otoczenia prawnego i regulacyjnego, brak zdarzeń o charakterze jednorazowym wpływających na rynek nieruchomości. Brane pod uwagę przez Spółkę założenia dotyczące przyszłości wiążą się z szeregiem znanych i nieznanymi ryzyk, niepewności oraz innych czynników, które mogą wpłynąć na wyniki, poziom działalności, osiągnięte cele mLocum S.A. i spowodować, że będą one różne w przyszłości od prezentowanych w niniejszym raporcie wyników.

|