

Zawarcie umowy zakupu udziałów w spółce AWM Nieruchomości Sp. z o. o.

Raport bieżący nr 39/2020 z dnia 13.08.2020 roku

Podstawa prawna (wybierana w ESPI): Art. 17 ust. 1 MAR

Zarząd spółki ARCHICOM S.A. („**Emitent**”) informuje, że w dniu 13 sierpnia 2020 r. Emitent zawarł z osobą fizyczną umowę kupna udziałów, na mocy której nabył 100% udziałów w spółce AWM Nieruchomości Sp. z o. o. z siedzibą we Wrocławiu („**AWM Nieruchomości**”) za kwotę 36. 000 zł (słownie trzydzieści sześć tysięcy złotych).

AWM Nieruchomości jest użytkownikiem wieczystym gruntu stanowiącego działkę inwestycyjną we Wrocławiu obręb Stare Miasto o powierzchni 0,2202 ha. Nabycie udziałów w AWM Nieruchomości pozwoli na realizację inwestycji mieszkaniowej obejmującej budowę ok. 100 lokali mieszkalnych i usługowych.

Źródłem finansowania zakupu udziałów w AWM Nieruchomości przez Emitenta są środki własne.

Jednocześnie Emitent informuje, że nabycie prawa użytkowania wieczystego przez AWM Nieruchomości zostało sfinansowane pożyczką w wysokości 7.000.000,00 zł (słownie: siedmiu milionów złotych) udzieloną AWM Nieruchomości przez podmiot powiązany z Emitentem, tj. SK Inwestycje sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu. Termin zwrotu pożyczki to: 25 grudnia 2020 roku. Oprocentowanie pożyczki to WIBOR 3M plus marża 3,5%.