

## **Raport bieżący nr 49/2021**

### **Zawarcie umowy o roboty budowlane przez spółkę zależną Emitenta**

Podstawa prawna ogólna (wybierana w ESPI): Art. 17 ust. 1 MAR informacje poufne

#### **Treść raportu:**

Zarząd Archicom S.A. („Spółka”) informuje, że w dniu 5 października 2021 roku spółka zależna Emitenta tj. spółka pod firmą Archicom sp. z o.o. - Realizacja Inwestycji - sp. k. z siedzibą we Wrocławiu wpisana do rejestru przedsiębiorców pod numerem KRS 0000608733 („Zamawiający”) zawarła ze spółką pod firmą Opex S.A. z siedzibą w Opolu wpisaną do rejestru przedsiębiorców pod numerem KRS 0000034624 („Wykonawca”) umowę na wykonawstwo, której przedmiotem jest realizacja przez Wykonawcę budynków mieszkalnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu w ramach przedsięwzięcia inwestycji o nazwie „River Point” we Wrocławiu („Umowa”).

Wynagrodzenie dla Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu ww. umowy wynosi netto 102 387 331,00 zł, do którego zostanie doliczony należny podatek VAT.

Harmonogram przewiduje realizację przedmiotu umowy w 2 fazach, gdzie w ocenie Zamawiającego prognozowany termin rozpoczęcia robót budowlanych nastąpi na przełomie IV kwartału 2021/ I kwartał 2022.

Postanowienia Umowy nie odbiegają od standardów rynkowych w zakresie dotyczącym umów o roboty budowlane, w szczególności w zakresie gwarancji, rękojmi czy kar umownych.