

Zawarcie umowy sprzedaży udziałów

Raport bieżący nr 55/2020 z dnia 16 grudnia 2020 roku

Podstawa prawna (wybierana w ESPI): Art. 17 ust. 1 Rozporządzenia MAR

W nawiązaniu do raportu giełdowego nr 56/2019 z dnia 7 listopada 2019 roku Zarząd spółki ARCHICOM S.A. („**Emitent**”) informuje, że w dniu 16 grudnia 2020 r. jednostka zależna Emitenta - Archicom Polska S.A. z siedzibą w Łodzi („**Archicom Polska**”) zawarła z mBank S.A. z siedzibą w Warszawie („**mBank**”) umowę sprzedaży udziałów w BDH Development spółka z o.o. z siedzibą w Łodzi należących do mBank („**Umowa**”).

Zgodnie z Umową, mBank oraz Archicom Polska zawarły umowę sprzedaży 2.292 udziałów, co stanowi 100% udziałów w kapitale zakładowym BDH Development spółka z o.o. Każdy udział jest o wartości nominalnej 1.000 zł.

Cena sprzedaży Udziałów stanowi wartość aktywów netto określoną w bilansie BDH Development spółka z o.o., który zostanie sporządzony zgodnie z zasadami rachunkowości według stanu na dzień, w którym zawarta została umowa sprzedaży Udziałów („**Bilans Zamknięcia**”). Strony przyjęły, że w dniu zamknięcia wartość aktywów netto Spółki wynosi 7.000.000,00 zł („**Szacowana Cena Sprzedaży**”). Jeżeli zgodnie z bilansem zamknięcia wartość aktywów netto Spółki będzie niższa niż Szacowana Cena Sprzedaży, kwota różnicy pomiędzy Szacowaną Ceną Sprzedaży a wartością aktywów netto wynikającą z Bilansu Zamknięcia zostanie zapłacona Archicom Polska przez mBank tytułem zwrotu nadwyżki ceny. Analogicznie, w przypadku gdy wartość aktywów netto BDH Development spółka z o.o. będzie wyższa niż szacowana Cena Sprzedaży, kwota różnicy między wartością aktywów netto wynikającą z Bilansu Zamknięcia a Szacowaną Ceną Sprzedaży zostanie zapłacona mBank przez Archicom Polska S.A. tytułem ceny.

Ponadto od dnia nabycia przez Archicom Polska wszystkich udziałów spółki BDH Development spółka z o.o. do dnia 30 czerwca 2022 roku obowiązuje poręczenie, którego Archicom Polska S.A. udzieliła na rzecz mBanku S.A. w celu zabezpieczenia roszczeń wynikających z umowy kredytu zawartej przez ten bank z BDH Development spółka z o.o.