

Zawarcie przedwstępnej umowy sprzedaży nieruchomości gruntowej

Raport bieżący nr 70/2017 z dnia 29 listopada 2017 roku

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku oraz uchylające dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i Dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/82/WE (Dz. Urz. UE. L. 2014 Nr 173, str. 1).

Zarząd spółki ARCHICOM S.A. („**Emitent**”) informuje, że w dniu 29 listopada 2017 r. jednostka zależna Emitenta – mLocum S.A., zawarła z osobami fizycznymi umowy przedwstępne sprzedaży pod warunkiem, na zakup nieruchomości gruntowych wraz z zabudowaniami, położonych w Gdyni - Chylonia, o powierzchni ok. 0,7 ha, za cenę netto 5,1 mln zł. Na nieruchomościach mLocum S.A. zamierza zrealizować inwestycję mieszkaniową wielorodzinną, na ok. 100 mieszkań.

Warunkami zawarcia umów ostatecznych jest m.in. uzyskanie przez mLocum prawomocnej decyzji o warunkach zabudowy oraz uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na wyburzenie budynku położonego na jednej z działek. Zawarcie umowy przenoszącej własność nieruchomości planowane jest do 30 maja 2018 r.

Zakup nieruchomości sfinansowany jest ze środków własnych.

O zawarciu umowy przenoszącej własność i jej warunkach Emitent poinformuje odrębnym raportem bieżącym.