

Warszawa, dnia 30 września 2022 r.

WING IHC Ingatlanberuházó Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Mariassy utca 7,
1095 Budapeszt, Węgry

Do:

- 1) Komisja Nadzoru Finansowego**
ul. Piękna 20,
00-549 Warszawa, Polska
- 2) Archicom Spółka Akcyjna**
ul. gen. Romualda Traugutta 45
50-416 Wrocław, Polska

**ZAWIADOMIENIE O ZMIANIE STANU POSIADANIA AKCJI I UDZIAŁU W OGÓLNEJ LICZBIE
GŁOSÓW**

Na podstawie art. 69 ust. 2 pkt 1) lit. a) oraz art. 69 ust. 2 pkt 2) w zw. z art. 69a ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych („**Ustawa o ofercie**”), WING IHC Ingatlanberuházó Zártkörűen Működő Részvénytársaság, prywatna spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, utworzona zgodnie z prawem węgierskim z siedzibą w Budapeszcie, Węgry (adres: Mariassy utca 7, 1095 Budapeszt, Węgry) („**Zawiadamiający**”) niniejszym zawiadamia, że w wyniku nabycia przez DKR Echo Investment sp. z o.o. z siedzibą w Kielcach („**DKR**”), będącej pośrednio spółką zależną od Zawiadamiającego, 1.403.448 akcji zwykłych na okaziciela serii A spółki Archicom Spółka Akcyjna (adres: ul. gen. Romualda Traugutta 45, 50-416 Wrocław, Polska) („**Spółka**”) odpowiadających ok. 5,47% ogólnej liczby akcji w kapitale zakładowym Spółki, uprawniających do 1.403.448 głosów na walnym zgromadzeniu Spółki („**Walne Zgromadzenie**”), co odpowiada ok. 4,40% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu, dotychczas posiadany pośrednio udział Zawiadamiającego zmienił się o ok. 4,40% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu i osiągnął łącznie ok. 70,40% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu.

Zawiadamiający jest bezpośrednio spółką dominującą nad Lisala sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie („**Lisala**”). Lisala jest spółką bezpośrednio dominującą nad Echo Investment S.A. z siedzibą w Kielcach („**Echo Investment**”). Echo Investment posiada natomiast dwie spółki zależne - DKR oraz DKR Echo Invest S.A. z siedzibą w Kielcach („**DKR Echo Invest**”). Echo Investment posiada akcje w Spółce zarówno bezpośrednio jak i pośrednio (poprzez DKR Echo Invest oraz DKR). Niniejsze zawiadomienie sporządzone jest wskutek nabycia przez DKR akcji w Spółce przez co pośrednio zmienił się udział Echo Investment, a także jej spółek bezpośrednio oraz pośrednio dominujących (w tym również Zawiadamiającego) w Spółce.

1. Data i rodzaj zdarzenia powodującego zmianę udziału, którego dotyczy Zawiadomienie:

Nabycie wskazanych powyżej akcji Spółki nastąpiło w wyniku zawarcia w dniu 27 września 2022 r. oraz rozliczenia w dniu 28 września 2022 r. transakcji nabycia akcji Spółki objętych zapisami złożonymi w ramach wezwania ogłoszonego w dniu 23 sierpnia 2022 r. przez DKR wspólnie z Echo Investment („**Zakończenie Wezwania**”).

2. Liczba akcji posiadanych przed zmianą udziału i ich procentowy udział w kapitale zakładowym Spółki oraz liczba głosów z tych akcji i ich procentowy udział w ogólnej liczbie głosów

Przed zakończeniem Wezwania, Zawiadamiający posiadał pośrednio 16.945.489 akcji Spółki stanowiących ok. 66,01% ogólnej liczby akcji w kapitale zakładowym Spółki, uprawniających do wykonywania 21.039.377 głosów na Walnym Zgromadzeniu, co stanowi ok. 66% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu, w tym:

- a) poprzez następujące podmioty zależne od Lisali, spółki zależnej Zawiadamiającego:
 - a. Echo Investment - 2 akcje na okaziciela serii A Spółki, stanowiące ok. 0,01% ogólnej liczby akcji w kapitale zakładowym Spółki, uprawniające do wykonywania 2 głosów na Walnym Zgromadzeniu, co stanowi ok. 0,01% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu; oraz
 - b. spółki zależne od Echo Investment:
 - i. DKR Echo Invest - 4.843.950 akcji zwykłych na okaziciela serii A Spółki, stanowiących ok. 18,87% ogólnej liczby akcji w kapitale zakładowym Spółki i uprawniających do wykonywania 4.843.950 głosów na Walnym Zgromadzeniu, stanowiących ok. 15,20% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu; oraz
 - ii. DKR – 8.007.649 akcji zwykłych na okaziciela serii A Spółki oraz 4.093.888 akcji imiennych uprzywilejowanych co do głosu serii B1 Spółki, łącznie stanowiących ok. 47,14% ogólnej liczby akcji w kapitale zakładowym Spółki, uprawniających do wykonywania 16.195.425 głosów na Walnym Zgromadzeniu, co stanowi ok. 50,80% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu.

3. Liczba aktualnie posiadanych akcji i ich procentowy udział w kapitale zakładowym Spółki oraz liczbie głosów z tych akcji i ich procentowy udział w ogólnej liczbie głosów

Po Zakończeniu Wezwania, Zawiadamiający posiada pośrednio 18.348.937 akcji Spółki stanowiących ok. 71,48% ogólnej liczby akcji w kapitale zakładowym Spółki, uprawniających do wykonywania 22.442.825 głosów na Walnym Zgromadzeniu, co stanowi ok. 70,40% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu, w tym:

- a) poprzez następujące podmioty zależne od Lisali, spółki zależnej Zawiadamiającego:
 - a. Echo Investment - 2 akcje na okaziciela serii A Spółki, stanowiące ok. 0,01% ogólnej liczby akcji w kapitale zakładowym Spółki, uprawniające do wykonywania 2 głosów na Walnym Zgromadzeniu, co stanowi ok. 0,01% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu; oraz
 - b. spółki zależne od Echo Investment:
 - i. DKR Echo Invest - 4.843.950 akcji zwykłych na okaziciela serii A Spółki, stanowiących ok. 18,87% ogólnej liczby akcji w kapitale zakładowym Spółki i uprawniających do wykonywania 4.843.950 głosów na Walnym Zgromadzeniu, stanowiących ok. 15,20% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu; oraz
 - ii. DKR - 9.411.097 akcji zwykłych na okaziciela serii A Spółki oraz 4.093.888 akcji imiennych uprzywilejowanych co do głosu serii B1 Spółki, łącznie stanowiących ok. 52,61% ogólnej liczby akcji w kapitale zakładowym Spółki, uprawniających do wykonywania 17.598.873 głosów na Walnym Zgromadzeniu, co stanowi ok. 55,21% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu.

4. Podmioty zależne od akcjonariusza dokonującego zawiadomienie, posiadające akcje spółki

Lisala – podmiot zależny od Zawiadamiającego jest spółką bezpośrednio dominującą nad Echo Investment w wyniku czego Echo Investment jest spółką pośrednio zależną od Zawiadamiającego. Echo Investment posiada bezpośrednio oraz pośrednio (poprzez DKR Echo Invest oraz DKR) 18.348.937 akcji Spółki stanowiących ok. 71,48% ogólnej liczby akcji w kapitale zakładowym Spółki, uprawniających do wykonywania 22.442.825 głosów na Walnym Zgromadzeniu, co stanowi ok. 70,40% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu, w tym:

- a) bezpośrednio poprzez 2 akcje na okaziciela serii A Spółki, stanowiące ok. 0,01% ogólnej liczby akcji w kapitale zakładowym Spółki, uprawniające do wykonywania 2 głosów na Walnym Zgromadzeniu, co stanowi ok. 0,01% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu;
- b) pośrednio (poprzez DKR Echo Invest oraz DKR) 14.255.047 akcji zwykłych na okaziciela serii A Spółki oraz 4.093.888 akcji imiennych uprzywilejowanych serii B1 Spółki, łącznie stanowiących ok. 71,48% ogólnej liczby akcji w kapitale zakładowym Spółki, uprawniających do wykonywania 22.442.823 głosów na Walnym Zgromadzeniu, co stanowi ok. 70,40% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu.

5. Osoby, o których mowa w art. 87 ust. 1 pkt 3 lit c) Ustawy o ofercie

Zawiadamiający nie zawarł umowy, o której mowa w art. 87 ust. 1 pkt 3 lit. c) Ustawy o ofercie, tj. umowy, której przedmiotem jest przekazanie uprawnienia do wykonywania prawa głosu.

6. Liczba głosów z akcji, obliczona w sposób określony w art. 69b ust. 2, do których nabycia jest uprawniony lub zobowiązany jako posiadacz instrumentów finansowych, o których mowa w art. 69b ust. 1 pkt 1, oraz instrumentów finansowych, o których mowa w art. 69b ust. 1 pkt 2, które nie są wykonywane wyłącznie przez rozliczenie pieniężne, rodzaj lub nazwa tych instrumentów finansowych, data ich wygaśnięcia oraz data lub termin, w którym nastąpi lub może nastąpić nabycie akcji.

Zawiadamiający nie posiada wskazanych instrumentów finansowych.

7. Liczba głosów z akcji, obliczona w sposób określony w art. 69 b ust. 3, do których w sposób pośredni lub bezpośredni odnoszą się instrumenty finansowe, o których mowa w art. 69b ust. 1 pkt 2, rodzaj lub nazwa tych instrumentów oraz data ich wygaśnięcia.

Zawiadamiający nie posiada wskazanych instrumentów finansowych.

8. Łączna suma liczby głosów wskazanych na podstawie pkt 3, 6 i 7 powyżej i jej procentowy udział w ogólnej liczbie głosów.

Łączna suma liczby głosów wskazanych na podstawie pkt 3, 6 i 7 powyżej wynosi 22.442.825 głosów na Walnym Zgromadzeniu, stanowiących ok. 70,40% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu.

W imieniu Zawiadamiającego



Paulina Galewska - pełnomocnik