

Rozstrzygnięcie przetargu nieograniczonego ustnego na nabycie nieruchomości gruntowej we Wrocławiu

Raport bieżący nr 31/2019 z dnia 28.06.2019

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 Rozporządzenia MAR

Zarząd spółki ARCHICOM S.A. („**Emitent**”) informuje, że w dniu 28 czerwca 2019 r. Emitent otrzymał wiadomość o rozstrzygnięciu przez komisję przetargową przetargu ustnego nieograniczonego na nabycie zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej we Wrocławiu na Kępie Mieszczańskiej w rejonie ul. Mieszczańskiej. Komisja przetargowa powołana przez Dyrektora Oddziału Regionalnego Agencji Mienia Wojskowego we Wrocławiu wybrała na nabywcę nieruchomości spółkę zależną Emitenta, tj. Archicom Residential Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Nieruchomość o powierzchni 1,3391 ha zostanie nabyta za cenę 40.474.318,50 zł netto. [Cena zawiera bonifikatę od ustalonej w wyniku przetargu ceny części nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków]. Uczestnikom przetargu przysługuje odwołanie się w ciągu 7 dni do Komisji Przetargowej w zakresie wyboru oferenta i sposobu przeprowadzenia przetargu nieograniczonego.

W przypadku braku takiego odwołania komisja przetargowa zawiadomi nabywcę nieruchomości w ciągu 21 dni od daty zakończenia przetargu o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży. O zawarciu umowy sprzedaży Spółka poinformuje odrębnym raportem.

Na zakupionej nieruchomości spółka pod firmą Archicom Residential Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością zamierza zrealizować inwestycję mieszkaniową wielorodzinną z usługami na ok. 390 lokali.

Zakup zostanie sfinansowany z środków własnych oraz wpływów z emisji obligacji serii M4/2019.