

Przekazanie do publicznej wiadomości opóźnionej informacji poufnej dotyczącej podpisania listów intencyjnych i rozpoczęcia negocjacji dotyczących transakcji zbycia budynku biurowego West House 1A oraz gruntów położonych przy ul. Strzegomskiej we Wrocławiu

Raport bieżący nr 33/2019 z dnia 4 lipca 2019 roku

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 w zw. z art. 17 ust. 4 Rozporządzenia MAR

Treść raportu:

Działając na podstawie art. 17 ust. 1 w zw. z art. 17 ust. 4 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylającego dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE („**Rozporządzenie MAR**”), Zarząd spółki Archicom S.A. („**Spółka**”), przekazuje do publicznej wiadomości informację poufną, której przekazanie do wiadomości publicznej zostało opóźnione przez Spółkę w dniu 10 grudnia 2018 r.

Treść opóźnionej informacji poufnej:

Zarząd Spółki informuje, że w dniu 10 grudnia 2018 r., Spółka oraz jednostki zależne Spółki Space Investment Strzegomska 2 Sp. z o.o., Space Investment Strzegomska 3 Kamieńskiego Sp. z o.o. oraz Strzegomska Nowa sp. z o.o. (dalej jako „**Sprzedający**”) zawarły z GNT Ventures Wrocław Sp. z o.o. (dalej jako „**Kupujący**”) 2 porozumienia w sprawie prowadzenia rozmów dotyczących zbycia:

- 1) budynku biurowego West House 1A, położonego przy ul. Strzegomskiej we Wrocławiu („**List Intencyjny 1**”).
- 2) gruntów o powierzchni ok. 22.949 m² zlokalizowanych przy ul. Strzegomskiej we Wrocławiu („**List Intencyjny 2**”).

W związku z zawarciem Listu Intencyjnego 1 oraz Listu Intencyjnego 2, Sprzedający udzielili Kupującym wyłączności na prowadzenie procesu due diligence oraz negocjacji umów sprzedaży.

Szacunkowa wartość transakcji objętej Listem Intencyjnym 1 została określona na kwotę 13.997.433 EURO netto.

Szacunkowa wartość transakcji objętej Listem Intencyjnym 2 została określona na kwotę 19.800.000 zł.