

## **Zawarcie umowy kupna nieruchomości gruntowej**

Raport bieżący nr 54/2020 z dnia 7 grudnia 2020 roku.

*Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 Rozporządzenia MAR*

Zarząd Spółki Archicom S.A. ("Emitent") informuje, że w dniu 07.12.2020 r. jednostka zależna Emitenta Archicom Nieruchomości JN2 Sp. z o. o. z siedzibą we Wrocławiu zawarła umowę na zakup nieruchomości gruntowej położonej w Iwinach, gmina Siechnice, powiat wrocławski, województwo dolnośląskie, przy ulicy Radomierzyckiej, o powierzchni 65.667 mkw za cenę 32.833.500 zł (trzydzieści dwa miliony osiemset trzydzieści trzy tysiące pięćset złotych) netto.

Źródłem finansowania zakupu nieruchomości są środki własne kupującego, zapłata nastąpiła w dniu zawarcia umowy, przy czym 4 mln zł z ceny nieruchomości zostało zatrzymane w depozycie notarialnym, do czasu ziszczenia się dodatkowych warunków, określonych umową.

Na przedmiotowej nieruchomości jednostka zależna Emitenta planuje zrealizować projekt mieszkaniowy w zabudowie wielorodzinnej na ok. 540 lokali.