

Zawarcie umowy o wykonawstwo przez spółkę zależną Emitenta

Raport bieżący nr 55/2019 z dnia 30 października 2019 roku

Podstawa prawna ogólna (wybierana w ESPI): Art. 17 ust. 1 MAR informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd Archicom S.A. („Spółka”) informuje, że w dniu 30 października 2019 roku spółka zależna Emitenta tj. spółka pod firmą Archicom Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Realizacja Inwestycji spółka komandytowa z siedzibą we Wrocławiu („Zamawiający”) zawarła ze spółką pod firmą Budo Instal sp. z o.o. z siedzibą w Lesznie („Wykonawca”) umowę na wykonawstwo, której przedmiotem jest wybudowanie osiedla mieszkaniowego w ramach inwestycji mieszkaniowej przy ul. Marco Polo, obręb Swójczyce we Wrocławiu na zasadach określonych w tejże umowie („Umowa”). Wynagrodzenie dla Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu ww. umowy wynosi netto 37.174.217,00 PLN, do którego zostanie doliczony należny podatek VAT. Harmonogram realizacji umowy przewiduje, że rozpoczęcie robót budowlanych nastąpi 30 października 2019 roku, a zakończenie 30 września 2021 roku. Umowa zastrzega obowiązek zapłaty przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego min. kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz w wysokości 0,1% wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia w realizacji Umowy. Zastrzeżenie kar umownych nie pozbawia Zamawiającego prawa do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wartość kar umownych na zasadach ogólnych. Na poczet wykonania Umowy, Wykonawca przedłoży gwarancję bankową należytego wykonania robót. Postanowienia Umowy nie odbiegają od standardów rynkowych w zakresie dotyczącym umów o roboty budowlane, w szczególności w zakresie gwarancji oraz rękojmi.

Ponadto Spółka informuje, że w/w umowa jest kolejną umową o roboty budowlane zawartą przez Zamawiającego z tym samym wykonawcą, tj. spółką pod firmą Budo Instal sp. z o.o. z siedzibą w Lesznie. Tym samym według stanu na dzień publikacji raportu, łączna wartość kontraktów zawartych z tym wykonawcą przez spółki z Grupy Archicom w zakresie robót budowlanych pozostających do wykonania przekroczyła próg 10% kapitałów własnych Grupy Archicom wynoszący 52,35 mln PLN.